

13 neue Doppelhäuser für Niederalteich

Schon wenige Wochen nach Baubeginn stehen die ersten Häuser in Fischerwies III

Niederalteich. „Viele junge Familien aus der Region bekommen die Möglichkeit, sich hier anzusiedeln und ein eigenes Haus zu kaufen“, sagt der Niederalteicher Bürgermeister Albin Dietrich. Er freut sich über den neuen Wohnraum, den die Penzkofer Bau GmbH aus Regen im Baugebiet Fischerwies III schafft – und über den zügigen Fortschritt bei den 26 Doppelhaushälften, von denen die ersten schon wenige Wochen nach Baubeginn stehen.

Die Nachfrage nach Wohnhäusern ist in Niederalteich enorm. „Das spricht für unseren Ort“, findet der Bürgermeister. Sehr positiv findet er es deshalb, dass die Penzkofer Bau GmbH, die zu den wachstumsstärksten Bauunternehmen im massiven Wohnungsbau im Bayerischen Wald zählt, in Niederalteich nun fast eine ganze Siedlung neu baut: 26 moderne Doppelhaushälften mit bis zu 144 Quadratmetern Wohnfläche und knapp 500 Quadratmetern Grund entstehen in Fischerwies III. „Die Firma Penzkofer arbeitet sehr

zügig, es geht flott voran, auch das ist einer Gemeinde wichtig“, verdeutlicht Albin Dietrich.

Ende Februar starteten die Arbeiten. Jetzt steht bereits bei fünf Doppelhäusern der Rohbau inklusive Dach. Bis Ende Mai 2017 sollen alle 13 Doppelhäuser fertig gestellt sein. Die Penzkofer Bau GmbH hat mehr als 200 Mitarbeiter und ist auf den schlüsselfertigen Bau von Häusern in Ziegelmassivbauweise aus einer Hand spezialisiert. „Auch durch unsere neue, deutschlandweit einmalige Redbloc-Technik können wir hochwertige Massivhäuser in kürzester Zeit ermöglichen“, erklärt Geschäftsführer Alexander Penzkofer. Das Interesse an den Doppelhäusern, von denen aus die Einkaufsmöglichkeiten im Ort sowie Einrichtungen wie Schule und Kindergarten zu Fuß erreichbar sind, ist groß: 14 Doppelhaushälften sind bereits verkauft, zwei weitere reserviert. „Wir bekommen fast täglich Anfragen, auch von Kapitalanlegern, die die Häuser kaufen und vermieten wollen“, freut sich der Bauunternehmer. – eb



26 Doppelhaushälften baut Bauunternehmer Alexander Penzkofer (r.) derzeit in Niederalteich. Bürgermeister Albin Dietrich (l.) freut sich über den neuen Wohnraum für junge Familien und über den zügigen Baufortschritt in Fischerwies III. – Foto: Ebner