

Die Nachfrage nach Wohnraum ist hoch

In der Weindlschwaige entstehen 13 Reihenhäuser – Symbolischen Spatenstich gesetzt

Landau. (red) In der Landauer Weindlschwaige baut die Rebl & Penzkofer Immobilien GmbH auf Wunsch der Stadt 13 Reihenhäuser für Familien. Es entsteht Wohnraum, der dringend benötigt wird. „Für unsere Stadt ist das Projekt ein riesiger Gewinn“, betonte Bürgermeister Helmut Steininger beim symbolischen Spatenstich.

13 Reihenhäuser werden errichtet, mit bis zu 145 Quadratmetern Wohnfläche, bis zu 387 Quadratmetern Grund, Doppelgarage und Garten. Ende nächsten Jahres oder Anfang 2020 sollen die ersten Familien einziehen. „Wir sind ständig auf der Suche nach Bauland. Gerade in den letzten sechs, sieben Jahren erleben wir starken Zuzug. Der Wohnungsbedarf ist gewaltig“, verdeutlichte der Bürgermeister. Schöne Reihenhäuser für Familien und „architek-



Setzen den Spatenstich: Martin Able von der VR-Immobilien GmbH, Isabelle und Günther Kraus von Immobilien Kraus, Franz Rebl von der Rebl & Penzkofer Immobilien GmbH, Bürgermeister Helmut Steininger sowie Stefan Paternoster und Alexander Penzkofer von der Rebl & Penzkofer Immobilien GmbH. Foto: LZ

tonische Qualität“ wünschte sich die Stadt auf dem 4 000 Quadrat-

meter großen Grundstück. Verwirklichen wollte die Stadt das Projekt mit einem Bauträger, der die Planung übernimmt und alle Reihenhäuser schlüsselfertig baut. „Wir wollten keine einzelnen Parzellen verkaufen. Wenn jeder sein eigenes Reihenhäuschen hinstellt, würde das ausschauen wie Kraut und Rüben“, so Steininger. Die Stadt brachte den Bebauungsplan auf den Weg, schrieb die Reihenhäuser aus. Rebl & Penzkofer Immobilien bekam den Zuschlag.

Zum Spatenstich waren neben Bürgermeister Dr. Helmut Steininger auch 2. Bürgermeister Xaver Hagn, die Mitarbeiter, Anlieger, Interessenten sowie die beiden Vertriebsteams um Martin Able, Geschäftsführer der Landauer VR-Immobilien GmbH, und Günther Kraus, Geschäftsführer von Immobilien Kraus in Deggendorf, gekommen.