

# Moderne Medizin und Bayerwald-Blick

In Viechtach verwirklicht Penzkofer Bau ein neues Gesundheitszentrum mit Praxis- und Therapieräumen

Gesund in die Zukunft, gerade auf dem Land: Im Herzen des Bayerischen Waldes entsteht derzeit ein neues Gesundheitszentrum mit Praxis- und Therapieräumen. Die Penzkofer Bau GmbH, ein mehrfach ausgezeichnetes, heimisches Bauunternehmen, verwirklicht den Neubau in Viechtach (Landkreis Regen) als Bauträger – und erfüllt den lange gehegten Wunsch der Bürger, Ärzte und Therapeuten nach einem modernen Gesundheitszentrum neben der Arberlandklinik.

Die Patienten brauchen für ihre Gesundheit beides: die stationäre Versorgung in der Klinik und ambulante Betreuung bei niedergelassenen Fachärzten und Therapeuten. Das neue Gesundheitszentrum soll die zwei Bereiche noch stärker verzahnen.

## Synergien nutzen

Ärzte aus dem Facharztzentrum und der Klinik wollen sich austauschen, bei Groß-Geräten Synergien nutzen. Ein

Ärzte und Therapeuten sowie Dienstleister aus dem Gesundheitsbereich können großzügige Therapie- und Praxisräume beziehen, verteilt auf vier Etagen – wie im FachArztzentrum Bogen, das ebenfalls von der Penzkofer Bau GmbH errichtet wurde.

Foto: Foto Blizz Regensburg



Übergang wird das eigenständige Gesundheitszentrum und die benachbarte Klinik direkt verbinden. Patienten kommen auch im Bett von der Klinik ins Ge-

sundheitszentrum und umgekehrt. Außerdem soll der Neubau zusätzliche Fachärzte und Spezialisten nach Viechtach holen. Die medizinische Versorgung vor Ort soll weiter verbessert werden. Die Patienten freut's: Für sie bedeutet das neue Gesundheitszentrum kürzere Wege, weniger Aufwand für Fahrten zu auswärtigen Spezialisten und noch mehr Behandlungs- und Betreuungsmöglichkeiten direkt vor Ort. „Vom Gesundheitszentrum profitieren die Patienten, die niedergelassenen Ärzte, die Klinik und der ganze Landkreis“, betont Landrätin Rita Röhr, Klinik-Vorstand Christian Schmitz und Verwaltungsleiter Walerich Schätz, vor wenigen Wochen beim Spatenstich.

Therapeuten und Dienstleister aus dem Gesundheitsbereich jetzt ihre Wunschräume mieten.

## Moderne, barrierefreie Praxen

Das neue Gesundheitszentrum wird in moderner Architektur, nach neuesten Energiestandards errichtet und hat einiges zu bieten: 1500 Quadratmeter Nutzfläche, moderne, barrierefreie Praxis- und Therapieräume, verteilt auf vier Stockwerke, Aufzug und Stellplätze direkt vor dem Gebäude, wertvolle Synergien mit der Klinik, Dachterrassen samt Blick über die Stadt und den Bayerischen Wald, gute Verkehrsanbindung und einiges mehr.

Die Räume werden flexibel gestaltet, ganz nach den Wünschen der Mieter. Schon jetzt ist das Interesse groß: Etliche Räume im neuen Gesundheitszentrum sind bereits vermietet. Moderne Medizin und Bayerwald-Blick. Für gesunde Bürger und schönes Arbeiten, gerade auf dem Land.



Moderne Architektur, die direkte Anbindung an die Klinik und der besondere Blick über den Bayerischen Wald sind nur einige der Dinge, die das neue Gesundheitszentrum in Viechtach ausmachen. Illustration: Penzkofer Bau

## Eröffnung 2020 geplant

Seither wächst das neue Gesundheitszentrum von Tag zu Tag. Bald soll der Rohbau fertig sein. Die Eröffnung ist fürs Frühjahr 2020 geplant. Schon vor der Fertigstellung können Fachärzte,