

# Sechs Monate bis zum Richtfest

## Der Rohbau des neuen Gesundheitszentrums steht – Lob für den reibungslosen Bau

**Viechtach.** Der Rohbau steht, das Dach ist fertig, die Fassade wird bereits verputzt, der Innenausbau läuft. Im April startete der Bau des neuen Gesundheitszentrums neben der Arberlandklinik in Viechtach. Die Penzkofer Bau GmbH aus Regen verwirklicht das lang ersehnte Wunschprojekt als Bauträger. Nur ein knappes halbes Jahr nach dem Spatenstich wurde jetzt Richtfest gefeiert.

Moderne Neubauten haben oft ein Flachdach und keinen echten Dachfirst. Den Richtspruch am Richtbaum und die zerbrochenen Gläser als Symbol gab es für das neue Gesundheitszentrum trotzdem: Bauleiter Thomas Kuffner stieß auf dem Gerüst mit seinen Kollegen auf das Projekt an, unter dem Beifall der Ehrengäste.

### **Einzigtartiges Projekt im Landkreis**

Die Freude über den Neubau ist groß, bei den Verantwortlichen im Landkreis, der Arberlandklinik, der Stadt und bei den künftigen Mietern. Wie berichtet, gab es vor Jahren erste Gespräche zu einem Gesundheitszentrum. Es sei aber nicht leicht gewesen, festzulegen, wer es in welcher Form bauen könne, wie Landrätin Rita Röhl im April beim Spatenstich erklärte. Die Penzkofer Bau GmbH überzeugte bei einem Investorenwettbewerb. Das Gesundheitszentrum sei einzigartig im



Walerich Schätz (v.l.i.), Verwaltungsleiter der Arberlandklinik, Stefan Paternoster, Bereichsleiter für Projektentwicklung bei Penzkofer Bau, Klinikvorstand Christian Schmitz, Landrätin Rita Röhl, Geschäftsführer Alexander Penzkofer und Bürgermeister Franz Wittmann freuen sich über den Baufortschritt.

Foto: Ebner

Landkreis. „Das Projekt stärkt die Klinik und den Standort Viechtach, der Neubau ist ein riesengroßer Schritt für die Patienten und für die medizinische Versorgung vor Ort“, verdeutlichte Christian Schmitz, Vorstand der Arberlandklinik.

Die Bürger könnten sich auf kurze Wege, eine gute Verbindung zwischen ambulanter und stationärer Versorgung, noch mehr Fachärzte und wichtige Dienstleister wie ein Sanitätshaus an einem Standort freuen.

„Auch der Zeitpunkt für den Bau ist genau richtig.“ Die Kassenärztlichen Vereinigungen und Krankenkassen erstellen derzeit bayernweit einen neuen Bedarfsplan. Darin wird festgelegt, wo welche Ärztin-

nen, Ärzte und Therapeuten benötigt werden. „Es werden in den nächsten Monaten neue Fachärzte in den Landkreis kommen – und die brauchen zügig Räume. Im Gesundheitszentrum finden sie moderne, sofort beziehbare Praxis- und Therapieräume.“

Ein großes Lob hatte Christian Schmitz für die Firma Penzkofer: „Es gibt im Landkreis und außerhalb des Landkreises Projekte, die für einen Bauträger investitionssicherer und einfacher sind. Herzlichen Dank, dass Alexander Penzkofer bewusst auch die Verantwortung übernimmt und etwas für den Landkreis Regen tut. Es gäbe ein leichteres Geschäft.“

Auch Landrätin Röhl gab zu,

dass viele im Landkreis erleichtert waren, dass der Zuschlag nach dem Investorenwettbewerb an das Bauunternehmen aus Regen ging. Das neue Gesundheitszentrum sei für die medizinische Versorgung im Landkreis wie das Tüpfelchen auf dem i, das man unbedingt braucht.

### **Vier Etagen auf 1500 Quadratmetern**

Geschäftsführer Alexander Penzkofer stellte das Gesundheitszentrum vor. Auf vier Etagen und rund 1500 Quadratmetern Nutzfläche entstehen helle, großzügige Räume für Ärzte und Therapeuten sowie weitere Interessenten aus dem Gesundheitsbereich. Anfang Mai soll der Neubau eröffnet werden. Das Gesundheitszentrum ist barrierefrei und baulich direkt mit der Arberlandklinik verbunden, damit Patienten trocken und auch im Bett vom Gesundheitszentrum in die Klinik kommen und umgekehrt. Gut zwei Drittel der Räume sind bereits vermietet. Richtfesttag – für Bürgermeister Franz Wittmann ein „wunderbarer Tag für Viechtach“. Die Stadt wisse, was sie an ihrem Krankenhaus habe. „Das Gesundheitszentrum bedeutet auch langfristige Sicherheit für die Arberlandklinik. Es ist für die Stadt, die Viechtacher und die Region extrem wichtig“, stellte er klar.

Mehr dazu unter [www.idowa.plus](http://www.idowa.plus)

