



Wohnen mit dem gewissen Etwas in Niederbayern:

Penzkofer Bau steht als Bauträger und Bauunternehmen für besondere Ideen

Die rundumlaufende Dachterrasse der „Hindenburg Terrassen“ wird bald einen 360-Grad-Blick über die Stadt Deggen-dorf bieten. Der markante Neubau wird von der Penzkofer Bau GmbH aus dem niederbayerischen Regen als Bauträger errichtet. Mit dem Aufzug geht es direkt ins Penthouse im sechsten Stock. Nicht weit entfernt entstehen demnächst weitere Eigentumswohnungen und Gewerbeflächen in der Hindenburgstraße – Raum für Kunden und Kapitalanleger, die das Besondere suchen. Bei der Architektur und bei der Ausstattung. Ein paar Straßen weiter schwenkt ein Obendreherkran in den „Schachinger Gärten“ Ziegelwände für das nächste Großprojekt über die Baustelle: Das Unternehmen verwirklicht hier in bester Lage an der Donau 172 moderne Appartements für Studenten. Schon vor der Fertigstellung sind die Appartements in der Hochschulstadt heiß begehrt. Genau wie die Pflegeappartements, die in der Gemeinde Lalling im Bayerischen Wald entstehen. Energieeffiziente Doppelhäuser, Reihenhäuser und weitere Immobilien und Projekte sind beim Penzkofer-Team derzeit in der Planung und im Bau. In Niederbayern, in der Oberpfalz, in Oberbayern und darüber hinaus.

Die Penzkofer Bau GmbH ist Planer, Projektentwickler, Bau-träger und Bauunternehmen – und auf schlüsselfertige, nach-haltige Projekte spezialisiert, von der Planung bis zu den fertig



gestalteten Gärten. Exklusive Wohnhäuser für private Bauherren plant und baut das Unternehmen ebenso wie Hallen, Büros oder Hotels für Unternehmer. Als Bauträger entwickelt und verwirklicht Penzkofer Bau Doppel-, Reihen- und Mehrfamilienhäuser, Senioren- und Pflegeheime, Studentenwohnanlagen und komplexe Quartiere, von der grünen Wiese über den Bau bis zum Vertrieb im eigenen Haus. „Wir setzen auf alle Eigen-gewerke unter einem Dach, von der Statik bis zur Haustechnik. Unsere Kunden haben einen festen Partner für ihr Bauprojekt“, verdeutlicht Geschäftsführer Alexander Penzkofer.

Er und sein Unternehmen wurden schon mehrfach ausgezeich-net: Preise wie „Bayerns Best 50“ als eines der 50 wachstums-stärksten Unternehmen in Bayern erhielt die Firma ebenso wie den „Bayerischen Mittelstandspreis“, das „Arberland Premium-Siegel in Gold“ für die Verbundenheit mit der Heimat, das Sie-gel „Top Unternehmen Niederbayerns“ oder den „Best Business Award“ für nachhaltige Unternehmensführung.

„Traditionell. Anders“, heißt das Motto der Bauspezialisten aus Regen. Alexander Penzkofer und seine 350 Mitarbeiter packen Dinge gerne anders an. Und das seit knapp 25 Jahren. Das Unternehmen wahrt Traditionen – und wagt immer wie-der Neues. Die 3D-Vermessung per Drohne für Großprojekte gehört hier seit Kurzem dazu. Aber auch das Bauprojekt als Modell aus dem 3D-Drucker, um Kunden schon in der Pla-nungsphase einen perfekten Einblick zu ermöglichen, eine große Ausstellung am eigenen Firmensitz und einiges mehr. Penzkofer Bau steht für modernste, teils deutschlandweit ein-malige Technik, digitales Arbeiten und neue Ideen auf dem Bau. Aber auch für ein hohes Qualitätsbewusstsein, energie-effizientes Bauen, traditionelles Handwerk und Experten für alle Fachbereiche rund ums Bauen unter einem Dach. Mal geht es darum, die individuellen Wünsche der Bauherren und ausgefallene Architekturtrends zusammenzubringen. Mal werden traditionelle Baustoffe wie Ziegel und Holz auf be-sondere Art verarbeitet. Im eigenen Redbloc-Werk entstehen in einer vollautomatisierten Hightechfertigung Ziegelwände, die noch mehr Qualität und kürzere Bauzeiten ermöglichen. In der eigenen Holzhaus-Manufaktur wird natürliches, mehr-schichtiges und unbehandeltes Massivholz zur hochökologi-schen Massivholzwand.



Und in den Penzkofer-Häusern und Immobilien? Sorgen hochwärmendämmende Ziegel mit einem Ökokern aus natür-lichem Vulkangestein, handgespaltene Holzschindeln an der Fassade, Treppen aus heimischem Granit, extra-hohe Räume, bodentiefe Glasfronten, modernste Haustechnik, nach oben offene Dachbereiche im Bauhausstil und viele andere Ideen für das gewisse Etwas.



Penzkofer
DAS MASSIVHAUS