

Baustart am Dr.-Schellerer-Park

16 Eigentumswohnungen und ein Doppelhaus sollen in Viechtach entstehen

Viechtach. (red) Baustart mit Blick übers Viechtacher Land: „Wir haben hier die Nähe zum Zentrum, da den Blick ins Grüne und die gute Verkehrsanbindung“, meinte zweiter Bürgermeister Hans Greil beim symbolischen Spatenstich für das neue Wohnungsbauprojekt „Wohnen am Dr. Schellerer Park“, während er in alle Richtungen deutete. Er verdeutlichte, dass der Neubau in der Dr.-Schellerer Straße vieles, was Viechtach ausmache, verbinde. Wie berichtet, baut Penzkofer Bau hier ein Mehrfamilienhaus mit 16 Wohnungen und ein Doppelhaus.

1350 Quadratmeter Wohnraum

Rund 1350 Quadratmeter Wohnraum für alle Generationen entstehen. Schon Ende November 2024 soll der Neubau bezugsfertig sein. Im April starteten die Vorbereitungen für den Neubau, die Erdarbeiten wurden bereits erledigt.

„Ein gemeinsamer Spatenstich ist aber ein schönes Symbol für ein neues Bauprojekt und für das gute Miteinander, das uns als heimischem Bauträger sehr wichtig ist“, wie Markus Schweizer, Teamleiter Immobilienvertrieb im Unternehmen, betonte. Interessenten, Projektbeteiligte, Mitarbeiter und Anlieger kamen dafür auf die Baustelle nahe und tauschten sich bei einem Imbiss am Foodtruck aus. Der Park



Symbolischer Baustart für die neuen Eigentumswohnungen in der Dr.-Schellerer-Straße in Viechtach: Miteinander griffen 2. Bürgermeister Hans Greil (3.v.l.), die Vertreter der Penzkofer Bau GmbH sowie neue Eigentümer, Interessenten und Partner zu den Spaten.

Foto: Susanne Ebner

ist ein beliebter Treffpunkt in Viechtach, auch die neue Wohnanlage wurde nach ihm benannt. „Wohnen am Dr. Schellerer Park steht für

schönen, dringend benötigten Wohnraum in Viechtach, zentral und zugleich ruhig, mit Blick ins Grüne – und das bezahlbar, barriere-

frei zugänglich und nachhaltig gebaut“, wie Markus Schweizer betonte. Das Projekt soll dazu beitragen, die Leute im Ort zu halten.