

Jetzt Wohnung reservieren und schnell den KfW-Zuschuss sichern!

Jetzt Haus reservieren und schnell den KfW-Zuschuss sichern!

GUTE NEUIGKEITEN: Jetzt zinsgünstiges KfW-Darlehen für die Extraportion Nachhaltigkeit beim Kauf sichern!

Sehr geehrte Damen und Herren,
liebe Interessentinnen, liebe Interessenten,

wir legen viel Wert auf Nachhaltigkeit beim Bau. Die Eigentumswohnungen sowie die Doppelhäuser, die wir für Sie im neuen Wohngebiet am Sportgelände/in der Gehmannsberger Straße in Rinchnach bauen, entstehen in besonders nachhaltiger Holzmassivbauweise, als klimafreundliche Wohngebäude (KFN oder KFN QNG). Das zahlt sich für Sie auch finanziell aus:

Aktuell/seit 20. Februar gibt es neue Fördertöpfe. Reservieren Sie am besten schnellstmöglich Ihre Wohnung oder Ihr Doppelhaus und sichern Sie sich bis zu 150.000 Euro zinsgünstiges Darlehen von der KfW sowie zusätzliche Fördermöglichkeiten für Familien. Wir beraten Sie gerne auch zu Finanzierung und Förderung.

IHRE AKTUELLEN FÖRDERANGEBOTE IM WOHNGEBIET RINCHNACH:

Eigentumswohnungen

KFN QNG
150.000 €
KfW-Darlehen möglich

Doppelhäuser schlüsselfertig

KFN QNG
150.000 €
KfW-Darlehen möglich
15.000 € Aufpreis Energieberater

oder

KFN
100.000 €
KfW-Darlehen möglich
PV-Anlage erforderlich

Doppelhäuser Ausbauhaus

KFN
170.000 bis 200.000 €
KfW-Darlehen möglich

nur mit Kind
PV-Anlage erforderlich

Besonderheiten bei Familien, Zins von 0,01-0,70 %

GUTE NEUIGKEITEN: Jetzt zinsgünstiges KfW-Darlehen für die Extraportion Nachhaltigkeit beim Kauf sichern!

FÖRDERUNGEN - DIE WICHTIGSTEN INFOS AUF EINEN BLICK:

WIE HOCH IST MEIN KREDITBETRAG?

Wie hoch Ihr Kreditbetrag ist, hängt davon ab

- welche Förderstufe Sie erreichen, sprich wie energieeffizient und nachhaltig Ihre Immobilie ist
- wie viele Kinder unter 18 Jahren am Tag der Antragstellung in Ihrem Haushalt leben
- wie hoch Ihr Haushaltseinkommen ist

Nähere Infos: <https://www.kfw.de/inlandsfoerderung/Privatpersonen/Neubau>

Folgende Kredithöchstbeträge gelten für die Förderstufe Klimafreundliches Wohngebäude

Anzahl der Kinder	Max. Haushaltseinkommen	Max. Kreditbetrag
1	90.000 Euro	170.000 Euro
2	100.000 Euro	170.000 Euro
3	110.000 Euro	200.000 Euro
4	120.000 Euro	200.000 Euro
ab 5	130.000 Euro + 10.000 Euro für jedes weitere Kind	220.000 Euro

Folgende Kredithöchstbeträge gelten für die Förderstufe Klimafreundliches Wohngebäude – mit QNG

Anzahl der Kinder	Max. Haushaltseinkommen	Max. Kreditbetrag
1	90.000 Euro	220.000 Euro
2	100.000 Euro	220.000 Euro
3	110.000 Euro	250.000 Euro
4	120.000 Euro	250.000 Euro
ab 5	130.000 Euro + 10.000 Euro für jedes weitere Kind	270.000 Euro